

## بيان صحفي

### جولة في منتجع السمرلاند لمناسبة افتتاحه عيتاني: المنتجع يعكس روح لبنان وأسلوب الحياة فيه

بيروت، في 14 ايلول 2016 - لمناسبة افتتاح مشروع السمرلاند، جال رئيس مجلس إدارة المؤسسة العامة لتشجيع الاستثمارات في لبنان المهندس نبيل عيتاني في أقسام المنتجع يرافقه رئيس مجلس الإدارة الأستاذ صلاح فستق.

وقال المهندس عيتاني إثر الجولة، ان افتتاح هذا المعلم السياحي الهام هو بمثابة عرس للقطاع السياحي في ظل ما تشهده المنطقة من أحداث وتطورات. وأشار إلى أن هذا المشروع، الذي يتمتع بتاريخ عريق، سيقدم المزيد من القيمة المضافة إلى القطاع الفندقي لاسيما بعد عملية إعادة الترميم والتوسيع التي طالته. واعتبر المهندس عيتاني أن هذا المنتجع يعكس روح لبنان واسلوب الحياة فيه، مهنئاً أصحابه وآمل أن يلاقي كل النجاح والتوفيق.

من ناحيته، شكر الأستاذ فستق الجهود التي بذلتها "إيدال" من اجل منح المشروع الحوافز والإعفاءات اللازمة من خلال اخضاعه لقانون تشجيع الاستثمارات في لبنان، مشيراً إلى أن الأعمال استغرقت ست سنوات. وأمل في أن يقدم هذا المنتجع جديداً للقطاع السياحي معتبراً انه يعكس صورة جميلة عن لبنان.

والمشروع هو عبارة عن منتجع سياحي يقع في منطقة الشياح العقارية وهو مؤلف من قسمين: الأول مخصص للسياحة كالفندق المصنف خمسة نجوم وملحقاته، والثاني للسكن حيث أنه يضم أقساماً يمكن بيعها أو تأجيرها. ويتضمن الفندق أجنحة فاخرة وغرف ومطاعم ونادي صحي وكابينات وبنغالوات ونادي رياضي ومرفاً للقوارب واليخوت. وبحسب العقد الموقع في "إيدال" يصل حجم الاستثمار في هذا المشروع إلى 155 مليون دولار. وهو يؤمن 221 فرصة عمل.

أما الحوافز والتسهيلات الممنوحة لمشروع السمرلاند بموجب عقد سلة الحوافز، فتتضمن إعفاءات عديدة منها إعفاء كامل من ضرائب على الدخل وعلى توزيع أنصبة الأرباح لمدة 10 سنوات وكذلك، إعفاء كامل من رسوم الضم والفرز والتأمين العقاري ورسم تسجيل عقود الإيجارات وتخفيض رسوم إجازات العمل والإقامة ورسوم رخصة البناء إلى 50 في المئة.

أنشئت المؤسسة العامة لتشجيع الاستثمارات في لبنان "إيدال" في العام ١٩٩٤ بهدف ترويج لبنان كوجهة جذابة للأعمال وجذب الاستثمارات وتقديم المساندة لها والحفاظ عليها. ومع إصدار القانون 360 لتشجيع الاستثمارات في لبنان في العام ٢٠٠١، تم تعزيز دور المؤسسة لتوفر الخدمات والتسهيلات اللازمة للمستثمرين. وقد حدّد هذا القانون عدداً من القطاعات الهدف التي تتمتع بمقومات لاستقطاب الاستثمار وتحقيق النمو الاقتصادي والاجتماعي. تشمل القطاعات الهدف: الصناعة والزراعة والتصنيع الزراعي والسياحة والمعلومات والاتصالات والتكنولوجيا والاعلام. بالإضافة إلى دورها كمؤسسة لتشجيع الاستثمارات، تهتم "إيدال" أيضاً بالترويج لصادرات القطاعات الإنتاجية لاسيما الصناعات الغذائية والزراعة. تتمتع "إيدال" بالاستقلالية المالية والإدارية وترتبط برئيس مجلس الوزراء الذي يمارس سلطة الوصاية عليها.

**للمزيد من المعلومات:**

رياض الصلح، شارع الامير بشير، بناية للعازرية  
الطابق الرابع، ص.ب. 113-7251  
بيروت، لبنان  
هاتف: +961 1 983306 فاكس: +961 1 983302

[invest@idal.com.lb](mailto:invest@idal.com.lb)  
[www.investinlebanon.gov.lb](http://www.investinlebanon.gov.lb)

Follow us on  twitter

View our videos on  YouTube

View our profile on  LinkedIn

Like us on  Facebook